

20-08.01 – VÉRIFICATION DES PRÉSENCES

Mesdames : Laura Lebel et Jocelynn Meadows; messieurs Michel Pineault, Raymond Lacroix, Robin Lavoie et François Dornier (président).

Sont également présentes : mesdames Johanne Francoeur (secrétaire d'assemblée) et Lyne Beaulieu, directrice des Ressources financières, matérielles et informationnelles (points 04,05 et 06).

Constatation du quorum et de la régularité de la séance du comité exécutif.

Monsieur François Dornier souhaite la bienvenue à toutes et à tous.

20-08.02 – LECTURE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

- .01 – Vérification des présences
- .02 – Lecture et adoption de l'ordre du jour
- .03 – Procès-verbal de la 7^e (20-07) réunion de l'année 2020 du comité exécutif : pour adoption
- .04 – Cégep (étage D-000) / Réfection des salles de toilettes / Paiement final et libération de la retenue contractuelle de 10 % : pour adoption
- .05 – CÉGEP – Étage F-200 / Technologie de radiodiagnostic (142.A0) - Révision de programme / Choix d'un entrepreneur général : pour adoption
- .06 – Acquisition d'un appareil de mammographie 3D pour le programme de technologie de radiodiagnostic : pour adoption

Il est PROPOSÉ par monsieur Raymond Lacroix, APPUYÉ par monsieur Michel Pineault et RÉSOLU À L'UNANIMITÉ que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il est présenté.

20-08.03 – PROCÈS-VERBAL DE LA 7^E (20-07) RÉUNION DE L'ANNÉE 2020 DU COMITÉ EXÉCUTIF : POUR ADOPTION

a) Adoption

Il est PROPOSÉ par monsieur Raymond Lacroix, APPUYÉ par madame Laura Lebel et RÉSOLU À L'UNANIMITÉ que le procès-verbal de la 7^e (20-07) réunion du comité exécutif soit adopté tel qu'il est présenté.

b) Suites

En réponse à une question concernant la pertinence de publier sur le Système électronique d'appel d'offres (SEAO) le renouvellement du contrat de services bancaires conclu de gré à gré avec la Caisse Desjardins de Rimouski (point 20-07.05), madame Lyne Beaulieu, directrice des Ressources financières, matérielles et informationnelles, informe les membres que le processus de publication est en cours.

20-08.04 – CÉGEP (ÉTAGE D-000) / RÉFECTION DES SALLES DE TOILETTES / PAIEMENT FINAL ET LIBÉRATION DE LA RETENUE CONTRACTUELLE DE 10 % : POUR ADOPTION

Madame Lyne Beaulieu, directrice des Ressources financières, matérielles et informationnelles, présente le point.

Des travaux de réfection et d'aménagement majeurs étaient nécessaires dans les salles de toilettes (vétustes) de l'étage D-000 du Cégep de Rimouski (locaux D-044 (Hommes), D-046 (Femmes), D-054 (Femmes) et D-056 (Hommes)), ces dernières n'ayant fait l'objet d'aucune amélioration digne de ce nom depuis plus de trente (30) ans. Les travaux précités, réalisés durant les périodes d'été et d'automne 2019, avaient pour objectif de rendre les salles de toilettes en question plus conviviales et plus fonctionnelles afin de mieux répondre aux besoins de la clientèle étudiante, des visiteurs et du personnel du Cégep.

La liste qui suit résume de façon sommaire la nature des interventions qui furent réalisées dans chacun des locaux touchés par ce projet :

- La démolition des finis de planchers, des finis muraux et des plafonds existants, dans un contexte de réalisation de travaux dans un milieu dont les composantes sont susceptibles de contenir des fibres d'amiante;
- Le démantèlement des appareils d'éclairage, des appareils de chauffage et des appareils sanitaires existants;
- La réfection complète des tuyauteries d'alimentation en eau domestique (chaude et froide), d'eau chaude recirculée, de drainage sanitaire et d'évent, depuis les maîtres conduits localisés à proximité;
- La fourniture et l'installation de nouveaux appareils sanitaires;
- L'installation de planchers radiants et le nivellement de ces derniers par rapport au niveau du corridor de l'étage D-000;
- La mise aux normes des lieux en matière de ventilation et d'accessibilité pour les personnes à mobilité réduite;
- L'installation de nouveaux luminaires de type DEL à faible consommation énergétique de même que de détecteurs de présence pour en assurer le contrôle;
- La rénovation complète des lieux avec la fourniture et l'installation de nouveaux finis de planchers, de murs et de plafonds, de nouveaux comptoirs, de nouveaux miroirs, de nouveaux séchoirs à main, de nouvelles partitions de toilettes, etc.

Les firmes professionnelles *Proulx et Savard Architectes* (spécialité Architecture) et *CIMA +* (spécialité Ingénierie) ont été mandatées pour la préparation des plans et devis ainsi que pour le suivi de chantier nécessaires à la réalisation des interventions en question.

Les coûts relatifs aux travaux précités étaient originalement estimés à 903 997 \$ (toutes taxes incluses).

Lors de la publication de l'appel d'offres public pour ce projet, trois (3) entrepreneurs généraux ont commandé les documents afférents sur le site du système électronique d'appel d'offres (SEAO) du gouvernement du Québec. Subséquemment, un seul d'entre eux s'est présenté à la visite des soumissionnaires ayant eu lieu le mardi 14 mai 2019.

À la suite d'un appel d'offres public, le contrat a été octroyé au plus bas des deux soumissionnaires (conformes) ayant déposé une offre de services pour ce projet, l'entreprise *Construction TechniPro BSL* (Rimouski, Québec) au montant total de 915 749,43 \$ (toutes taxes incluses).

Après avoir commencé les travaux, certaines interventions supplémentaires ont dû être réalisées par l'entrepreneur général retenu afin de corriger des situations non visibles et/ou non prévisibles lors de la rédaction des plans et devis de l'appel d'offres. Les interventions précitées ont ainsi fait l'objet des ordres de changement qui suivent (voir également le tableau *Cheminement des demandes de changement* annexé au présent document) :

Ordre de changement n° 1 :

Directives de chantier A-01, A-02, A-06 et A-07 pour un montant total de 16 266,64 \$;

Ordre de changement n° 2 :

Directives de chantier A-04, A-05, A-08 et A-09 pour un montant total de 4 421,02 \$;

Ordre de changement n° 3 :

Directives de chantier A-03, ME-02 ME-04 pour un montant total de 1 286,44 \$;

Ordre de changement n° 4 :

Directives de chantier A-11 à A-13, ME-03, ME-06 et ME-07 pour un montant total de 3 552,90 \$;

Ordre de changement n° 5 :

Directives de chantier A-15, S-01 et S-02 pour un crédit total de – 931,30 \$;

Ordre de changement n° 6 :

Directives de chantier A-10, A-14, A-16, ME-01 et ME-05 pour un montant total de 26 240,10 \$;

Ordre de changement n° 7 :

Directives de chantier A-17, A-18, A-19, ME-09, ME-13, ME-14, ME-15 et S-03 pour un crédit total de - 2 810,25 \$;

Ordre de changement n° 8 :

Directives de chantier A-20 à A-22, ME-08, ME-10, ME-11, ME-12, ME-16 et ME-17 pour un montant total de 15 290,28 \$.

À la suite de ces ordres de changement, le montant révisé du contrat avec l'entrepreneur responsable des travaux est de 979 065,25 \$. Le pourcentage de dépassement de coûts représente au final 6,9 % de la valeur du contrat original soit 63 315,84 \$. À noter que les dépenses en lien avec ce projet sont payées à partir de l'enveloppe d'immobilisation normalisée du budget d'investissement 2019-2020 du Collège de Rimouski. Toutes les taxes sont incluses dans les montants précités.

CONSIDÉRANT que les travaux sont exécutés et que l'entrepreneur a répondu à toutes les exigences spécifiées au contrat, mis à part quelques modalités administratives qui restent encore à compléter;

CONSIDÉRANT la recommandation des firmes professionnelles responsables du suivi du projet;

CONSIDÉRANT la recommandation de la coordination Projets et infrastructures du Cégep de Rimouski.

Il est PROPOSÉ par madame Jocelynn Meadows, APPUYÉ par monsieur Michel Pineault et RÉSOLU À L'UNANIMITÉ d'autoriser la libération du paiement final et de la retenue contractuelle de 10 % à l'entrepreneur responsable de la réalisation des travaux de réfection et d'aménagement des salles de toilettes de l'étage D-000 du Cégep de Rimouski, **dès que ce dernier aura donné suite aux modalités administratives qui restent encore à satisfaire**. Le paiement en question se traduit par l'émission de chèques totalisant 111 667,74 \$ (toutes taxes incluses) à l'entreprise 9275-0181 Québec inc. / Construction TECHNIPRO BSL (Rimouski, Québec).

Les paiements réalisés dans ce dossier seront à ce moment de 979 065,25 \$, soit 100 % du coût total du projet.

Le solde relatif au projet sera alors nul.

20-08.05 – CÉGEP – ÉTAGE F-200 / TECHNOLOGIE DE RADIODIAGNOSTIC (142.A0) - RÉVISION DE PROGRAMME / CHOIX D'UN ENTREPRENEUR GÉNÉRAL : POUR ADOPTION

Madame Lyne Beaulieu, directrice des Ressources financières, matérielles et informationnelles, présente le point.

Des travaux de réfection et d'aménagement majeurs seront nécessaires à l'étage F-200 du Cégep de Rimouski, entre juin et décembre 2020, afin d'y permettre l'implantation de nouveaux équipements pédagogiques en lien avec la révision de programme du Département de technologie de radiodiagnostic (142.H0).

Les interventions requises pour rencontrer les objectifs ci-haut mentionnés consistent principalement à la réalisation des ouvrages suivants dans des locaux dont les finis de certaines parois sont susceptibles de contenir des fibres d'amiante :

- Aménagement d'une nouvelle salle de radiofluoroscopie avec espaces de rangement pour mannequins;
- Aménagement d'une nouvelle salle de tomodensitométrie avec espaces de rangement pour mannequins;
- Aménagement d'une nouvelle salle d'imagerie par résonance magnétique (pour un simulateur d'IRM) avec espaces de rangement pour les antennes;
- Aménagement d'une nouvelle salle de mammographie;
- Aménagement d'un nouvel espace d'ostéodensitométrie;
- Aménagement d'une salle multispécialités avec appareils mobiles de radiographie et d'échographie («C-arm» et tables radio-transparentes);
- Aménagement de nouvelles salles d'attente pour les différentes salles d'examen;
- Blindage des cloisons des nouvelles salles de tomodensitomètre, de radiofluoroscopie, de mammographie, d'ostéodensitométrie et de multispécialités;
- Aménagement d'un local de simulateurs pour les salles de tomodensitomètre et d'IRM;
- Aménagement de salles de classes informatiques interactives avec espaces de rangement pour pièces anatomiques;
- *Ajout d'une salle de réunion (avec espaces de rangement pour ouvrages de référence) pouvant également être utilisée pour de la préparation pédagogique et de la formation à distance avec les stagiaires dans les milieux cliniques;*
- *Relocalisation du bureau des techniciens et aménagement d'un nouveau bureau fonctionnel;*
- *Insonorisation du local des transformateurs existant*

- *Modification des portes des salles de graphies existantes afin de permettre l'accès de civières standards dans celles-ci;*
- *Relocalisation de la porte principale EST du département avec ajout d'un système de contrôle des accès;*
- *Aménagement d'un secteur pour l'implantation de casiers doubles pour les étudiantes et étudiants;*
- *Enlèvement des finis contenant de l'amiante aux plafonds et aux planchers;*
- *Réfection des finis de plancher existants;*
- *Travaux de renforcement structural de la dalle de plancher du secteur OUEST de l'étage;*
- *Travaux divers en CVAC et en électricité de manière à répondre aux besoins spécifiques des aménagements précités.*

Rappel : Dans le but de libérer les espaces requis à l'étage F-200 pour la réalisation des interventions faisant l'objet du présent projet de résolution, les bureaux du Bureau de la promotion, de l'information et des communications ont préalablement été déménagés de l'étage D-100 à l'étage D-200 (point CE 20-03.03 du comité exécutif du 10 mars dernier) et ceux des Services adaptés du Collège de l'étage F-200 à l'étage D-100 (point CE 20-06.04 du comité exécutif du 22 avril dernier).

Les firmes professionnelles Gagnon, Letellier, Cyr, Ricard, Mathieu & Associés - Architectes (spécialité Architecture) et LGT (spécialité Ingénierie) ont été mandatées pour la préparation des plans et devis ainsi que pour le suivi de chantier nécessaires à la réalisation des interventions en question.

Les coûts relatifs aux travaux précités ont été estimés à 2 316 000 \$ (toutes taxes incluses, avant le contexte actuel de pandémie) et seront payés à partir d'un budget d'aménagement spécial dédié à la révision de programme en question (demande de financement ad hoc en cours d'analyse par le MEES au moment d'écrire ces lignes) de même qu'à partir de l'enveloppe normalisée d'immobilisation du budget d'investissement 2020-2021 du Collège.

Lors de la publication de l'appel d'offres public pour ce projet, cinq (5) entrepreneurs généraux ont commandé les documents afférents sur le site du système électronique d'appel d'offres (SEAO) du gouvernement du Québec : Constructions Paul Morneau (Rimouski, Québec), KAMCO Construction (La Pocatière, Québec), Construction G Lepage inc. (Rimouski, Québec), Construction Albert inc. (Rimouski, Québec) et Construction TECHNIPRO BSL (Rimouski, Québec). Par la suite, trois (3) d'entre eux se sont présentés pour une visite des soumissionnaires.

Subséquentement, quatre (4) entrepreneurs généraux ont déposé une soumission (conforme) pour ces travaux. Il s'agit de :

- 1. Constructions Paul Morneau (Rimouski, Québec) au montant total de 2 868 626,25 \$ (toutes taxes incluses);*
- 2. KAMCO Construction (La Pocatière, Québec) au montant total de 2 555 292,93 \$ (toutes taxes incluses);*
- 3. Construction Albert inc. (Rimouski, Québec) au montant total de 2 427 122,25 \$ (toutes taxes incluses);*
- 4. 9275-0181 Québec inc. / Construction TECHNIPRO BSL (Rimouski, Québec) au montant total de 2 413 715,01 \$ (toutes taxes incluses).*

CONSIDÉRANT que la soumission de l'entreprise 9275-0181 Québec inc. / Construction TECHNIPRO BSL (Rimouski, Québec) est conforme aux exigences spécifiées dans les documents d'appel d'offres;

CONSIDÉRANT l'impact du contexte de pandémie actuel sur les coûts de construction;

CONSIDÉRANT la recommandation des firmes professionnelles responsables du suivi du projet;

CONSIDÉRANT la recommandation de la coordination des Projets et infrastructures du Cégep de Rimouski;

Il est PROPOSÉ par madame Jocelynn Meadows, APPUYÉ par monsieur Raymond Lacroix et RÉSOLU A L'UNANIMITÉ d'autoriser l'attribution du contrat pour la réalisation des travaux inhérents à la révision de programme du Département de technologie de l'échographie médicale au Cégep de Rimouski à l'entreprise 9275-0181 Québec inc. / Construction TECHNIPRO BSL (Rimouski, Québec) pour un montant total de 2 413 715,01 \$ (toutes taxes incluses).

20-08.06 – ACQUISITION D'UN APPAREIL DE MAMMOGRAPHIE 3D POUR LE PROGRAMME DE TECHNOLOGIE DE RADIODIAGNOSTIC : POUR ADOPTION

Madame Lyne Beaulieu, directrice des Ressources financières, matérielles et informationnelles, présente le point.

Le programme actualisé de Technologie de radiodiagnostic vise à former des technologues en imagerie médicale dans le domaine du radiodiagnostic. Leur rôle consiste principalement à produire des images optimales à l'aide de radiations ionisantes et autres formes d'énergie à partir desquelles les radiologistes et autres médecins spécialistes pourront établir un diagnostic ou un plan de traitement. Ces professionnels de la santé peuvent exercer leur rôle dans différents champs de pratique de l'imagerie médicale : radiographie générale, ostéodensitométrie, mammographie, radioscopie, angiographie, tomodensitométrie et résonance magnétique.

Le programme de Technologie de radiodiagnostic contient la compétence : *Effectuer des examens de mammographie*. Pour l'enseignement de cette compétence, le département doit faire l'achat d'un appareil de mammographie.

Le service des Terrains, bâtiments et approvisionnement du Cégep de Rimouski a publié sur le système électronique d'appel d'offres (SEAO), un appel d'offres public basé sur le prix le plus bas & qualité minimale relié à l'acquisition d'un système de mammographie 3D pour le programme de Technologie de radiodiagnostic du Cégep de Rimouski qui se terminait le 8 mai 2020, à 11 h.

Cinq (5) fournisseurs ont commandé les documents sur le SEAO et trois (3) soumissionnaires conformes ont présenté leurs offres dans le cadre de cet appel d'offres soit :

- *Christie Innomed inc.*;
- *GE Santé Canada*;
- *Siemens Santé Itée*.

Les personnes présentes lors de l'ouverture des enveloppes de proposition, tenue par visioconférence (via la plateforme Zoom) le vendredi 8 mai 2020, étaient :

- Véronique Côté, technicienne en administration au service des Terrains, bâtiments et approvisionnement au Cégep de Rimouski;
- Mathieu Butera, technicien en travaux pratiques, Département de technologie de radiodiagnostic du Cégep de Rimouski.

Les soumissions pour l'acquisition d'un système de mammographie 3D pour le programme de Technologie de radiodiagnostic du Cégep de Rimouski ont été analysées le mercredi 20 mai 2020 par un comité de sélection composé des personnes suivantes :

- Mélissa Boutot, technicienne en imagerie médicale et coordonnatrice des stages, Département de technologie de radiodiagnostic du Cégep de Rimouski;
- Mathieu Butera, technicien en travaux pratiques, Département de technologie de radiodiagnostic du Cégep de Rimouski;
- Karine Bouchard-Picard, coordonnatrice et enseignante, Département de technologie de radiodiagnostic du Cégep de Rimouski;
- Bruno Ouellet, membre externe du comité.

Monsieur François Gagnon, gestionnaire administratif au service des Terrains, bâtiments et approvisionnement du Cégep de Rimouski a agi à titre de secrétaire du comité précité.

CONSIDÉRANT que cet équipement est essentiel à l'enseignement de la compétence pour effectuer des examens de mammographie;

CONSIDÉRANT que cinq (5) fournisseurs ont commandé les documents sur SEAO;

CONSIDÉRANT que trois (3) fournisseurs conformes ont déposé des offres en lien avec l'appel d'offres 2003803;

CONSIDÉRANT que les trois (3) fournisseurs soit Christie Innomed inc., GE Santé Canada et Siemens Santé Itée ont été jugés acceptables à l'évaluation de la qualité sur la base des offres déposées;

CONSIDÉRANT les résultats des analyses techniques approfondies des différentes soumissions;

CONSIDÉRANT qu'à la suite de l'ouverture des enveloppes de prix (enveloppe B), l'offre financière de chacune des soumissions se traduit ainsi :

Compagnies	Appareils	Prix
Christie Innomed inc.	Mammo 3D DR Hologic	250 000.00 \$
Siemens Santé ltée	Mammomat Revelation	262 225.00 \$
GE Santé Canada	Mammographe Sénographe Pristina	265 000.00 \$

CONSIDÉRANT qu'à la suite de l'appel d'offres public publié par le Cégep, Christie Innomed inc. répond à tous les critères essentiels et est le plus bas soumissionnaire;

CONSIDÉRANT qu'il y a quinze (15) installations de systèmes identiques à celui proposé au Québec;

CONSIDÉRANT que l'appareil proposé par Christie Innomed inc. est d'une technologie récente (2018);

CONSIDÉRANT que l'option fantôme Mammo est nécessaire à la pratique et à l'enseignement au coût de 1 700.00 \$;

CONSIDÉRANT que cet achat au montant de 251 700 \$, avant taxes, incluant 1 fantôme Mammo sera payé à même le budget d'implantation du programme révisé de Technologie de radiodiagnostic;

CONSIDÉRANT qu'à la suite de l'évaluation de la soumission par le comité de sélection et à sa recommandation unanime, il a été décidé d'adjuger au plus bas soumissionnaire, soit Christie Innomed inc., l'acquisition d'un système de mammographie 3D pour le programme de Technologie de radiodiagnostic du Cégep de Rimouski;

Il est PROPOSÉ par madame Laura Lebel, APPUYÉ par monsieur Robin Lavoie et RÉSOLU À L'UNANIMITÉ d'autoriser l'acquisition de l'appareil de mammographie 3Dimensions 3D Hologic de la compagnie Christie Innomed inc. au montant de 289 392.07 \$ (toutes taxes incluses) pour le programme de Technologie de radiodiagnostic.

L'ordre du jour étant épuisé, il est PROPOSÉ par madame Jocelynn Meadows et RÉSOLU À L'UNANIMITÉ que la séance soit levée.

La séance est levée à 17 h 20.

président

secrétaire d'assemblée